

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор
 ПАО «ТЗА»
 _____ Кленько С.В.
 « _____ » _____ 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на обследование технического состояния строительных конструкций объекта:
 «Здание Административно-бытового корпуса № 2 (Литер В), находящееся по адресу:
 Республика Башкортостан, Туймазинский район, г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 17».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Объект обследования	Здание Административно-бытового корпуса № 2 (Литер В), находящееся по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, 17
2	Заказчик	Публичное акционерное общество «Туймазинский завод автобетоновозов» (ПАО «ТЗА»)
3	Исполнитель	
4	Краткая характеристика объекта обследования	Нежилое бытовое панельное здание. Основные несущие конструкции – фундамент (свайные сборные бетонные), стены (бетонные панели, кирпичные), перекрытия (железобетонные сборные), крыша (рулонная), полы (бетонные).
5	Цель обследования	Выдача заключения о техническом состоянии строительных конструкций.
6	Задачи обследования	Определение фактического технического состояния строительных конструкций на момент проведения обследования, выявление дефектов и повреждений конструкций.
7	Элементы объекта, подлежащие обследованию	Доступные к обследованию (на момент проведения) конструкции и их узлы.
8	Содержание работы	<p>Работы выполнять в объеме подготовительных работ и визуального обследования в соответствии с ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».</p> <p>В ходе обследования выполняются:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ проверки наличия характерных деформаций здания или сооружения и их отдельных строительных конструкций; ▪ уточнение фактической конструктивной схемы здания ее соответствия проектной документации; ▪ фактическая прочность строительных конструкций; ▪ расчет несущей способности конструкций по результатам обследования; ▪ составление технического отчета с выводами по результатам обследования; ▪ оценка технического состояния строительных конструкций, определяемая по результатам выполнения следующих работ: <p>1) По колоннам каркаса:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ определение соответствия проектной документации. ▪ визуальный осмотр состояния; ▪ определение вертикальности; ▪ выявление дефектов и повреждений, фотофиксация; ▪ составление схем дефектов и повреждений (при необходимости). <p>2) По стеновым панелям:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ определение соответствия проектной документации. ▪ визуальный осмотр состояния; ▪ выявление дефектов и повреждений, фотофиксация; ▪ составление схем дефектов и повреждений (при необходимости). <p>3) По покрытию:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ определение соответствия проектной документации. ▪ визуальный осмотр состояния несущих конструкций (ферм); ▪ определение фактического состава и нагрузки от покрытия; ▪ выявление дефектов и повреждений, фотофиксация; ▪ составление схем дефектов и повреждений (при необходимости). <p>4) По полам и кровли:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ визуальный осмотр состояния; ▪ выявление дефектов и повреждений, фотофиксация; ▪ определение фактического состава. 	
9	Сроки выполнения работ	Согласно договора.	

Зам. главного инженера
– начальник ТО

Нагайбеков А.Ф.

Согласовано:
ПАО «ТЗА»

Главный инженер

Сахабиев Д.М.

Технический директор

Максименко А.Ю.

Коммерческий директор

Авдеев И.В.

Согласовано:
АО КИП «МАСТЕР»

Начальник ПТО

Хамзин Р.Р.